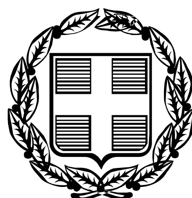


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 266**

17 Αυγούστου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 2612/71791/20β2/741 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση υπέρ των ιδιοκτητών έκτασης, συνολικού εμβαδού 10.592,23 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου στην περιοχή κατασκευής του έργου: «Κατασκευή αγωγού σύνδεσης φράγματος Φανερωμένης με δίκτυα άρδευσης» που κηρύχτηκε σε απαλλοτρίωση σύμφωνα με την 1105/26-5-2009 (ΦΕΚ 284 τ. ΑΑΠ/16-06-2009 και ΦΕΚ 389 τ. ΑΑΠ/11-8-2009) Απόφαση Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας Κρήτης, για τις ανάγκες της κατασκευής του έργου.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Νόμου 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» γνωστοποιεί:

Α) σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 1105/26-5-2009 Απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης περί Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για τη κατασκευή του εν λόγω έργου (Φ.Ε.Κ. 284 τ. ΑΑΠ/16-6-2009 και Φ.Ε.Κ. 389 τ. ΑΑΠ/11-8-2009)

Β) στους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικείμενων της, όπως πε-

ριγράφονται στους Κτηματολογικούς Πίνακες, η οποία καθορίσθηκε αρχικά με την 66/2012 Απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου (καθορισμός προσωρινής τιμής μονάδας), ότι έχει παρακατατεθεί ποσό 61.995,27 ευρώ στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Ακαδημίας 40 Αθήνα.

Σχετικά έχουν εκδοθεί το με αριθμ. 14470/12-6-2012 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού 60.603,21 ευρώ και 14469/12-6-2012 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού 1.392,06 ευρώ

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2012

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΥΝΤΗΛΑ

Αριθμ. 56763 (2)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αποζημίωση των οικοπεδικών τμημάτων, που ρυμοτομήθηκαν για τη διάνοιξη των Κοντόσογλου Έλλης και Κοντόσογλου και τη δημιουργία πλατείας στο συνοικισμό Ροδοχωρίου του Δήμου Νεάπολης - Συκεών και στο υπ' αριθμ. 79 Ο.Τ..

Ο ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Εκπροσωπούμενος νόμιμα από τον Δήμαρχο του, Συμεών Δανιηλίδη, ανακοινώνει ότι:

1. Με την με αριθμό 6314/21.5.1992 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων της Διευθύνσεως Πολεοδομίας της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, η οποία νομίμως κυρώθηκε με την με αρ. ΔΠ/ΤΑ/ 36168/2314/ 5.8.1992 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και την με αρ. πρωτ. 96869/ 7291/ 25.1.1993 απόφαση του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, υποχρεώθηκε ο Δήμος μας να αποζημιώσει 189,95 τ.μ. της υπ' αριθμ. 10 ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας, που φέρεται να ανήκει στους Ιωάννη Καρακουλάκη, Ελισσάβετ Πεφτουλίδη, Αναστασία Τεζαψίδη, Φωτεινή Καρακουλάκη και βρίσκεται στην περιοχή Ροδοχωρίου Συκεων και επί των οδών Κοντόσογλου και Έλλης.

2. Μετά την με αριθμ. 38011/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 800 € το τ.μ., ενώ με την υπ' αριθμ. 356 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδος στο ποσό των 820 € ανά τ.μ..

Το σύνολο δηλαδή της αποζημίωσης που πρέπει να πληρώσει ο Δήμος μας για την υπ' αριθμ. 10 ιδιοκτησία ανέρχεται στο ποσό των 3.779,00 €.

Επειδή για να συντελεστεί πλήρως η αναγκαστική απαλλοτρίωση, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 31 περ.γ του Ν. 3130/2003, με την οποία τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν οι διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 και σε συνδυασμό με τη διάταξη του άρθρου 18 παρ. 4 του Ν. 2882/2001, θα πρέπει ο υπόχρεος για την πληρωμή της αποζημίωσης της δικαστικής δαπάνης καθώς και της αμοιβής του πληρεξουσίου δικηγόρου που προσδιορίσθηκε δικαστικώς, ήτοι ο Δήμος μας να καταθέσει στο Τ.Π.Δ. υπέρ των δικαιούχων τη δικαστική δαπάνη και την αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων.

Με βάση την υπ' αριθμ. 363/2011 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης η αμοιβή του κάθε δικηγόρου που παραστάθηκε υπολογίζεται σε ποσοστό 3% επί του συνόλου της αποζημίωσης. Άρα για λογαριασμό του Διαβάτη, ως πληρεξουσίου δικηγόρου των φαινόμενων ως δικαιούχων της αποζημίωσης θα πρέπει να καταβάλλουμε το ποσό των 692,97 €.

Το παραπάνω συνολικό ποσό των 4471.97 € (3.779,00 + 692,97) παρακατάθεσε ο Δήμος Νεάπολης - Συκεών σύμφωνα με το Νόμο και με βάση την τιμή που καθόρισε η αριθμ. 38011/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης στο εδώ Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και για τον σκοπό αυτό εκδόθηκαν: α) το με αριθμ. 4866/13-6-2012 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου, ποσού 3.779,00 ευρώ και β) το με αριθμ. 4868/13-6-2012 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου, ποσού 692,97 ευρώ.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης που καθορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό των κατά Νόμο δικαιούχων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Συκιές, 25 Ιουλίου 2012

Ο Δήμαρχος
ΣΥΜΕΩΝ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

Αριθμ. 56210 (3)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αποζημίωση των οικοπεδικών τμημάτων, που ρυμοτομήθηκαν για τη διάνοιξη των Κοντόσογλου Έλλης και Κοντόσογλου και τη δημιουργία πλατείας στο συνοικισμό Ροδοχωρίου του Δήμου Νεάπολης - Συκεών και στο υπ' αριθμ. 79 Ο.Τ.

Ο ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Εκπροσωπούμενος νόμιμα από τον Δήμαρχό του, Συμεών Δανιηλίδη, ανακοινώνει ότι:

Α. 1. Με την με αριθμό 6314/ 21.5.1992 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων της Διευθύνσεως Πολεοδομίας της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης,η οποία νομίμως κυρώθηκε με την με αρ. ΔΠ/ΤΑ/ 36168/2314/ 5.8.1992 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και την με αρ. πρωτ. 96869/ 7291/ 25.1.1993 απόφαση του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, υποχρεώθηκε ο Δήμος μας να αποζημιώσει 106,10 τ.μ. της υπ' αριθμ. 11 ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας, που φέρεται να ανήκει στους Ιωάννη Καρακουλάκη, Ελισσάβετ Πεφτουλίδη, Αναστασία Τεζαψίδη, Φωτεινή Καρακουλάκη και βρίσκεται στην περιοχή Ροδοχωρίου Συκεών και επί των οδών Κοντόσογλου και Έλλης.

2. Με την υπ' αριθμ. 38012/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε

προσωρινή τιμή μονάδος στα 800 €. Με την υπ' αριθμ. 363/2011 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδος στα 780 € ανά τ.μ. Για την υπ' αριθμ. 11 ιδιοκτησία, ο Δήμος Νεάπολης - Συκεών υποχρεούται να καταβάλει αποζημίωση για οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 106,10 τ.μ.

Β. 1. Με την υπ' αριθμ. 4192/22-2-1979 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΔΠ/3844/21-2-1980 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και με την υπ' αριθμ. 20234/3754/24-3-1981 απόφαση του Υπουργείου Χ.Ο.Π ρυμοτομήθηκε για την ίδια ως άνω δημόσια ωφέλεια η υπ' αριθμ. 30 ιδιοκτησία, εμβαδού 202 τ.μ. με φερόμενους ως ιδιοκτήτες τους προαναφερόμενους.

2. Με την υπ' αριθμ. 38047/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος στα 800 €, ενώ με την υπ' αριθμ. 363/2011 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδος στα 820 € ανά τ.μ.

Γ. 1. Με την υπ' αριθμ. 6314/21-5-1992 πράξη τακτοποίησης (βλ. ανωτέρω) ρυμοτομήθηκε για την προαναφερόμενη δημόσια ωφέλεια η υπ' αριθμ. 9 ιδιοκτησία 6,85 τ.μ. με φερόμενους ιδιοκτήτες τους προαναφερόμενους.

2. Με την υπ' αριθμ. 38047/09 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος στα 800 €, ενώ με την υπ' αριθμ. 363/2011 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδος στα 820 € ανά τ.μ.

Το σύνολο δηλαδή της αποζημίωσης που πρέπει να πληρώσει ο Δήμος μας για τα ως άνω οικοπεδικά τμήματα ανέρχεται σε 2.055,00 €.

Επειδή για να συντελεστεί πλήρως η αναγκαστική απαλλοτρίωση, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 31 περ.γ του Ν. 3130/2003, με την οποία τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν οι διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 και σε συνδυασμό με τη διάταξη του άρθρου 18 παρ.4 του Ν. 2882/2001, θα πρέπει ο υπόχρεος για την πληρωμή της αποζημίωσης της δικαστικής δαπάνης καθώς και της αμοιβής του πληρεξουσίου δικηγόρου που προσδιορίσθηκε δικαστικώς, ήτοι ο Δήμος μας να καταθέσει στο Τ.Π.Δ. υπέρ των δικαιούχων τη δικαστική δαπάνη και την αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων.

Με βάση την υπ' αριθμ. 363/2011 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης η αμοιβή του κάθε δικηγόρου που παραστάθηκε υπολογίζεται σε ποσοστό 3% επί του συνόλου της αποζημίωσης. Άρα για λογαριασμό του κου Διαβάτη, ως πληρεξουσίου δικηγόρου των φαινόμενων ως δικαιούχων της αποζημίωσης θα πρέπει να καταβάλλουμε το ποσό των 619,65 €.

Τα παραπάνω ποσά ο Δήμος παρακατέθεσε στο εδώ Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και για τον σκοπό αυτό εκδόθηκαν: α) το με αριθμ. 4865/13-6-2012 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου, ποσού 2.055,00 ευρώ και β) το με αριθμ. 4867/13-6-2012 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου, ποσού 619,65 ευρώ, υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης που καθορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2882/2001 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό των κατά Νόμο δικαιούχων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Συκιές, 23 Ιουλίου 2012

Ο Δήμαρχος

ΣΥΜΕΩΝ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

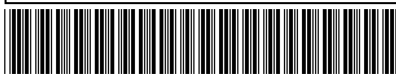
- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004